

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Правления
АО «СПК «Ертіс»
_____ **А. Крамаренко**

Техническая спецификация закупаемых работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция фасада здания аэровокзала города Семей»

№ п/п	Наименование закупаемых работ	Краткая характеристика
1	Работы по разработке проектно-сметной документации	по объекту: «Реконструкция фасада здания аэровокзала города Семей»

Место реализации проекта:

Восточно-Казахстанская область, г. Семей, Аэропорт.

Заказчик: АО «СПК «Ертіс».

Технические параметры:

Согласно приказа МНЭ РК от 27.12.2016 года за №517 о внесении изменений в Приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. за №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и(или) технологически сложным объектам», данный объект относится к объектам I (повышенного) уровня ответственности.

Состав и содержание проекта

Проект должен отвечать требованиям норм и правил, государственным стандартам, действующим в Республике Казахстан.

Проектно-сметная документация должна быть разработана в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», действующими ГОСТами в сфере проектирования, приказ Министра Национальной экономики РК от 01.04.2015 года за №299 «Правила проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а так же изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования».

В соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» рабочий проект на строительство объектов жилищно-гражданского назначения должен состоять из следующих разделов:

1) общая пояснительная записка, в которой приводятся данные, характеризующие сметно-нормативную базу, уровень цен и другие сведения, отличающие условия данного объекта;

2) сметная документация, состоящая из объектных и локальных сметных расчетов, сметные расчеты на отдельные виды затрат (в том числе на проектные и изыскательные работы, топографическую съемку);

- 3) паспорт рабочего проекта;
- 4) энергетический паспорт рабочего проекта;
- 5) рабочие чертежи объекта строительства.

Выполненный проект подлежит вневедомственной экспертизе в порядке, устанавливаемом Правительством Республики Казахстан и нормативами.

Проектно-сметная документация, не прошедшая комплексную вневедомственную экспертизу в установленном порядке, считается незавершенной и не подлежит утверждению, дальнейшей реализации и оплате.

Архитектурно- строительные решения

Противопожарные мероприятия запроектировать согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

При разработке проектно - сметной документации следует предусмотреть мероприятия по импортозамещению, энергосбережению.

Разработанная проектная документация должна отвечать требованиям, направленным на формирование полноценной среды обитания, и жизнедеятельности, обеспечение безопасного и устойчивого функционирования проектируемого объекта.

Проектная организация должна гарантировать качество разработанной проектно - сметной документации, ошибки в проектных материалах устраняются организацией за свой счет, в том числе ошибки, выявленные в ходе реализации проекта.

Требуемые условия и сроки оказания услуг:

Срок выполнения работ составляет – 60 календарных дней со дня заключения договора.

Порядок оплаты: Оплата по факту выполненных работ;

В общую стоимость работ по разработке проектно – сметной документации включаются все затраты, связанные с выполнением данных работ.

Стоимость проведения государственной экспертизы проекта в стоимость выполнения работ не входит.

Передача заказчику рабочего проекта:

- рабочие чертежи в 4-х экземплярах;
- сметы в 4-х экземплярах;
- отчеты и пояснительная записка в 4-х экземплярах;
- электронный вариант в 1 экземпляр;

Требования к выполняемым работам:

- 1) Предоставить готовый проект, согласованный со всеми инспектирующими и эксплуатирующими организациями и обеспечить получение положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы по проекту;
- 2) Работы выполнить в соответствии СНиП РК;
- 3) Выполнить инженерные, геологические и другие изыскания в рамках проекта, необходимые и достаточные для прохождения экспертизы по данному проекту;
- 4) Выполнение в проекте раздела ОВОС.

Состав документации, представляемый Исполнителем:

В составе документации, необходимо разработать следующие документы:

- 1) Пояснительную записку;
- 2) Сметный расчет стоимости проектно-изыскательских работ.
- 3) Графические материалы должны быть выполнены в полном объеме, раскрывающем

функциональный, технологический и конструктивный замысел проекта.

Требования к потенциальному поставщику:

1. Предоставить копию свидетельства о государственной регистрации потенциального поставщика;

Предоставить копии лицензии (лицензии со всеми подвидами деятельности в соответствии с настоящей технической спецификацией) необходимой для выполнения Работ по разработке проектно-сметной документации, либо заявление потенциального поставщика, содержащее ссылку на официальный интернет источник (веб сайт) государственного органа, выдавшего лицензию, использующего электронную систему лицензирования и/или электронную копию лицензии, а именно:

- **Лицензию на занятие проектной деятельностью не менее I категории.**

- **Лицензию на занятие изыскательской деятельностью.**

2. Предоставить ценовое предложение Потенциального Поставщика, которое должно включать все расходы, связанные с выполнением Работ.

Ценовое предложение Потенциального Поставщика, скрепленное подписью и печатью (при ее наличии), должно содержать следующие сведения:

1) наименование, фактический адрес потенциального поставщика/исполнителя;

2) наименование, характеристики, количество и сроки выполняемых Работ;

3) цену за единицу и общую цену товаров, без учета НДС, с включенными в нее расходами, связанными с выполнением Работ.

Начальник ОУАиГП

С. Ясинский