УТВЕРЖДАЮ:
И.о. Председателя Правления
АО «НК «СПК «Ертіс»
Д. Шарипова
14.11.2016 г.

## Техническая спецификация закупаемых работ

На разработку технико-экономического обоснования по объекту: «Реконструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск».

No	Перечень основ-	Основные данные и требования		
	-	Основные данные и треоования		
п/п	ных данных и тре- бований			
	оовании			
1	n ~	D		
1	Вид предпроектной	Разработка Технико-экономического обоснования по объекту «Ре-		
	документации	конструкция аэропортового комплекса города Усть-Каменогорск»		
2	Наименование	АО «Национальная компания «Социально-предпринимательская		
2	Заказчика	компания «Ертіс»		
3	Место расположение объекта	Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Бажова, 566		
4	Краткая характери-	Участок, отведённый под строительство расположен на территории		
	стика участка за-	аэродрома, имеет существующую застройку и инженерные комму-		
	стройки	никации.		
		В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климато-		
		логия», аэропорт Усть-Каменогорск расположен в I климатическом		
		районе, подрайон В и относиться к технически сложным объектам І		
	<b>C</b>	(повышенного) уровня сложности.		
5	Стадия проектирова-	ТЭО с положительным заключением госэкспертизы		
	Осморомию для поэто	Реализация проекта «Реконструкция аэропортового комплекса АО		
6	Основание для разра- ботки ТЭО	«Аэропорт Усть-Каменогорск» предусмотрена пунктом 103 Плана		
	001КИ 1 ЭО	мероприятий по реализации Государственной программы развития		
		и интеграции инфраструктуры транспортной системы Республики		
		Казахстан до 2020 года утвержденного Постановлением Правитель-		
		ства Республики Казахстан № 81 от 12 февраля 2014 года;		
		Государственная программа развития и интеграции инфраструкту-		
		ры транспортной системы Республики Казахстан до 2020 год, ут-		
		вержденной Указом Президента Республики Казахстан от 13 января		
		2014 года № 725.		
7	Цели разработки ТЭО	Целью разработки технико-экономического обоснования (Да-		
		лее - ТЭО) инвестиций объекта «Реконструкция аэропортового		
		комплекса города Усть-Каменогорск» является выработка опти-		
		мальных проектных решений, в том числе наиболее оптимальной		
		структуры и масштаба инвестиционного проекта, предложений по		
		наиболее целесообразным маркетинговым, технико-		
		технологическим, финансовым, институциональным, экологиче-		
		ским, социальным, и другим решениям, предполагаемых в рамках		
		реализации проекта по объекту «Реконструкция аэропортового		
		комплекса города Усть-Каменогорск», а также определение стои-		
		мости данного Проекта.		
		В рамках данной реконструкции аэропортового комплекса го-		
		рода Усть-Каменогорск планируется:		
		- Проведение реконструкции искусственной взлетно-посадочной		
		полосы (ИВПП) с удлинением до 2800м. и уширением до 45м.;		
		- Капитальный ремонт мест стоянок воздушных судов;		

		- Строительство грузового терминала и склада временного хране-			
		ния;			
		Данные виды работ требуются для приведения аэропорта г. Уст			
		Каменогорска в соответствие с международными стандартами			
		требованиями ИКАО, а также для привлечения дополнительног			
		грузопотока и, следовательно, повышения экономической и соци			
		альной значимости аэропорта в Республике Казахстан.			
8	Требования к составу	Разделы ТЭО разработать согласно требованиям СП РК 1.02-21-			
	предпроектной доку-	2007 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав			
	ментации	технико-экономических обоснований на строительство":			
		В составе ТЭО предусмотреть:			
		І. Топографическая съемка в М1:500, М1:2000 территории 100 га и			
		данные геологических изысканий и гидрогеологических изысканий;			
		II. 1.Разработка ТЭО по объекту «Реконструкция аэропортового			
		комплекса города Усть-Каменогорск», в том числе:			
		- резюме проекта;			
		- исходные данные;			
		- введение;			
		- маркетинговый раздел;			
		- транспорт;			
		- инженерные системы;			
		- оценка воздействия на окружающую среду;			
		- институциональный раздел;			
		- институциональный раздел; - финансовый раздел;			
		- экономический раздел;			
		- социальный раздел;			
		- социальный раздел, - технико-экономические показатели;			
		- общие выводы;			
		- приложения;			
		II.2. Экономическая часть.			
		II.3. Финансовый раздел.			
		II.4. Транспорт.			
		II.5. Инженерное оборудование.			
		II.6. Маркетинговый и социальный разделы.			
		II.7. Инженерно-технические мероприятия;			
		II.8. Расчет сметной стоимости строительства объектов,			
		III. Охрана окружающей среды.			
		IV.Сбор исходных данных.			
		V. Государственная экологическая экспертиза ТЭО и согласование			
		проекта.			
		- Эскизный проект (согласованый с Заказчиком и с местным			
		органом архитектуры и градостроительства).			
9	Основные технико-	9.1. ИВПП (усиление несущей способности искусственного покры-			
	экономические пока-	тия, удлинение до 2800м, уширение до 45м) устройство «Кармана»			
	затели реконструкции	для разворота ВС в торце вновь построенного участка ИВПП), ка-			
	аэродрома.	питальный ремонт РД №1, №2, реконструкция магистральной ру-			
		лежной дорожки (МРД) от РД №1 до стоянки 24, для эксплуатации			
		ВС типа L-410, Як-40, Ан-24, Ан-26, Ан-30, F-50, F-100, СКЈ-			
		100/200, Як-42, Ту-134, Ту-154, Ту-204, Ан-12, Ил-76 ТД, Ил-86, В-			
		737, B-747, B757-200, B-767, A-319, A320, A-321, A-330, A-310 без			
		ограничения взлетной массы и интенсивности полетов;			
		9.2. Перенос радиотехнических средств (КРМ, ГРМ) с курса взлета			
		и посадки;			
		9.3. Строительство отдельной стоянки для ВС А-330;			
		9.4. Капитальный ремонт стоянок с 1 по 24;			
		9.5. Способ парковки ВС на перроне – заруливании на тяге собст-			
		венных двигателей, выруливание на тяге собственных двигателей;			
		<del>-</del> · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			

		O C VI			
		9.6. Установка светосигнального оборудования типа ОВИ-І на два			
		направления для ИВПП, РД и перрона;			
		9.7. Строительство стоянки для обработки противообледенительной			
10	**	жидкостью.			
10	Инженерная подготов-				
	ка и инженерное обо-	аэродромных дорог аэродрома;			
	рудование. Наружные	10.2. Предусмотреть пожарную сигнализацию, охранную сигнали-			
	инженерные сети	зацию и видеонаблюдение;			
		10.3. Водоснабжение, канализацию, теплоснабжение, телефониз			
		цию и связь, выполнить от проектируемых и существующих сетей			
		согласно СНиП и выдаваемых технических условий;			
		10.4. Электроснабжение выполнить согласно ТУ. Предусмотреть			
		установку резервных источников электропитания;			
		10.5. Технологическое оборудование расположить в соответствии с			
		нормами установки технологического оборудования;			
		10.6. Предусмотреть устройство водосточно-дренажной системы			
		аэродрома в соответствии с дорожно-климатической зоной района			
		расположения аэродрома.			
11	Основные технико-	11.1 Строительство грузового терминала и склада временного хра-			
	экономические пока-	нения (СВХ) объемом до 70 тонн грузов в месяц			
	затели строительства	11.2 Предусмотреть размещение скоропортящегося груза, бытовой			
	грузового терминала.	техники.			
		11.2.1 складские помещения с отоплением (температура не ниже +5			
		С), без отопления;			
		11.2.2 холодильные камеры с режимом +2+8C;			
		11.2.3 отдельная холодильная камера для хранения грузов с челове-			
		ческими останками;			
		11.2.4 морозильная камера с режимом -18С;			
		11.2.5 специализированные склады для хранения опасных грузов разных классов опасности;			
		разных классов опасности; 11.2.6 специализированный склад для хранения радиоактивных			
		опасных грузов (7й класс опасности);			
		11.2.7 специализированный склад для хранения ценных грузов;			
		11.2.8 место для кратковременного размещения живых животных			
		(ограждено, с отоплением);			
		(ограждено, с отоплением); 11.2.9 система видеонаблюдения территории и складов;			
		11.2.9 система видеонаолюдения территории и складов; 11.2.10 система пожарной сигнализации в складах;			
		11.2.10 система пожарной сигнализации в складах, Требования к CBX в соответствии со статьей 40 Кодекса Республи			
		ки Казахстан от 30.06.2010г. № 296-IV «О таможенном деле в Рес-			
		публике Казахстан».			
12	Основные требования	Проектом предусмотреть оборудование, сертифицированное на			
14	к инженерному обору-	территории Республики Казахстан, исключающее вредное влияние			
	дованию, в том числе:	на окружающую среду.			
	основные параметры,				
	техническая и экс-				
	плуатационная харак-				
	теристики, сервисное				
	обслуживание.				
13	Требования к техноло-	Нормы годности к эксплуатации гражданских аэродромов РК			
	гии и режиму пред-	(ППРК №156 от 23.01.11г.), Правила аэродромного обеспечения			
	приятия	полетов в ГА РК (ППРК №1057 от 14.09.11г.)			
14	Требования к инже-	14.1. Предусмотреть охранную сигнализацию, пожарную сигнали-			
4-7	нерному обеспечению	зацию и средства видеонаблюдения, согласно требованиям законо-			
	F	дательства РК;			
		14.2. Предусмотреть прокладку дороги вдоль периметрового огра-			
		ждения для объезда периметра.			
15	Основные требования	15.1 Строительство аварийно-спасательной станции;			
	<u> </u>				

	T	1.500			
	к техническим средст-				
	вам СПАСОП	ческой и психологической подготовки пожарных.			
16	Основные требования	От ветки со стороны города (С-В) предусмотреть проектирование			
	к техническим средст-	со строительством прирельсового склада ГСМ:			
	вам ГСМ	16.1. Сливо-наливная эстакада на 4 железнодорожные цистерны (2			
		для авиатоплива и 2 для автоГСМ);			
		16.2. Приемо-раздаточный пункт авиатоплива;			
		16.3. Продуктовая насосная станция с фильтрационной установкой.			
		Оборудовать основными и резервными насосами. Производитель-			
		ность насосов для аиатоплива принять по 60куб.м/час, для автоло 30куб.м/час каждый;			
		16.4. Хранилище авиатоплива должно состоять из 16 горизонталь-			
		ных емкостей надземного хранения РГС-60 по 60куб.м каждая рас-			
		положенных на территории существующего расходного склада			
		ГСМ и 2 новых вертикальных емкостей надземного хранения по			
		600куб.м;			
		16.5. Хранилище автоГСМ должно состоять из 3 горизонтальных			
		емкостей подземного хранения РГС-60 по 25куб.м каждая одна для			
		диз. топлива и две для автобензина;			
		16.6. Пункт слива отстоя топлива;			
		16.7. Пункт заправки автомобилей бензином и дизельным топли-			
		вом на 3 топливораздаточные колонки;			
		16.8. Служебно-бытовое здание с лабораторией для проведения			
		анализов;			
		16.9. Тарное хранилище для хранения нефтепродуктов и ЛВЖ в			
		таре на 4000 литров;			
		16.10. Тарное хранилище для хранения антиобледенительной жидкости в таре на 20 куб.м;			
		16.11. Навес для топливозаправщика на 2 а/м Т3-22 и 1 а/м Т3-10;			
		16.12. Контрольно-проездной пункт при въезде автотранспорта;			
		16.13. Предусмотреть ограждение территории по периметру;			
		16.14. Предусмотреть строительство подъездных дорог к расход-			
		ному складу ГСМ и складских дорог;			
		16.15. Предусмотреть укомплектованность склада ГСМ оборудо-			
		ванием: насосы, нейтрализаторы статического электричества, гид-			
		роамортизаторы, счетчики, дозатор жидкости ИМ, наконечники			
		ННЗ, РП-40, фильтра ФГН-120, ТФ-10, рукава раздаточные ДУ-			
		75,60,50 и др.			
<b>17</b>	Основные требования	Проектом предусмотреть:			
	К	- Строительство агрегатной для управления ССО с 2-х направле-			
	электро-, радио-, све-	ний;			
	тотехническому обес-	- Перенос ТП-12 с установкой ДГУ мощностью 300 кВА на 60м.,			
	печению и метеообо-	место установки согласовать с заказчиком в соответствии с техни-			
	рудованию	ческими условиями;			
		- Прокладку КЛ-6кВ от подстанции «Опытное Поле»;			
		- Демонтаж светосигнального оборудования на взлетно-посадочной			
		полосе, МРД и РД системой типа ОВИ-1 с 2-х направлений;			
		- Монтаж светосигнального оборудования на взлетно-посадочной полосе, МРД и РД системой типа ОВИ-I с 2-х направлений;			
		- Монтаж аварийных источников питания для светосистемы ОВИ-І			
		(один ДГУ мощностью 400 кВА и одного источника бесперебойно-			
		го питания UPS мощностью 400кBA);			
		- радиотехническое оборудование:			
		В ТЭО включить строительство фундаментов, линии связи и элек-			
		троснабжения.			
		Стоимость оборудования не включать, приобретение за счет РГП			
		«Казаэронавигация»:			
	<u> </u>	1			

		Μετεο/οδομντιουστικό:				
		- метео/оборудование: - резервный комплект оборудования «Крамс», линии связи и элек-				
		- резервный комплект оборудования «крамс», линий связи и электроснабжения;				
		- предусмотреть строительство фундаментов под оборудование.				
10	Тробороння и орунтои	18.1.Технические и эксплуатационные характеристики применяе-				
18	Требования к архитек-	мого в ТЭО рабочем проекте технологического и инженерного о				
	турно-	* *				
	планировочным, кон-	рудования и материалов должны соответствовать требованиям				
	структивным и инже-	стандартов и нормативным документам, действующим в Республи ке Казахстан.				
	нерным решениям					
		18.2. Согласно протоколу заседания, под председательством зам тителя Премьер-министра Республики Казахстан от 05.11.2009 г. 17-56/И-610 максимально использовать материалы казахстанск				
		производителей.				
		производителеи. 18.3.Методическая основа и нормативно-правовые документы по				
		18.5. Методическая основа и нормативно-правовые документи архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным шениям в составе ТЭО:				
		- Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»;				
		- СП РК 1.02-21-2007 «Правила разработки, согласования, утвер-				
		ждения и состав технико-экономических обоснований на строительство"				
		- СН РК 8.02-01-2002 «Порядок определения расчетной стоимости				
		строительства на стадии технико-экономического обоснования» и				
		других требования нормативных документов, действующих на территории РК;				
19	Требования к охране	Согласно действующих нормативных природоохранных докумен-				
	окружающей среды	тов, действующих на территории РК.				
20	Требования к режиму	Разделы ТЭО должны отвечать нормативным требованиям по ре-				
	безопасности и гигиене	жиму безопасности и гигиене труда.				
	труда					
21	Требования к энерго-	В ТЭО предусмотреть технические мероприятия и решения, обес-				
	сбережению	печивающие экономное расходование энергии и обеспечения энергоэффективности согласно Закону Республики Казахстан от 13.01.2012 г. «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности»				
22	Trafaravug va rana	НОСТИ».				
22	Требования по разра-	Согласно действующему законодательству РК, нормам и правилам.				
	ботке инженерно-					
	технических меро-					
	приятий гражданской обороны и мероприя-					
	тий по предупрежде-					
	нию чрезвычайных					
	ситуаций.					
22	Требования и условия	Согласно действующему законодательству РК, нормам и техниче-				
23	в разработке природо-	ским условиям.				
	охранных мер и меро-	ским условилм.				
	приятий					
24	Топогеодезические,	Топогеодезические, инженерно-геологические и инженерно-				
24	инженерно-	Топогеодезические, инженерно-геологические и инженерно-гидрогеологические изыскания выполняет проектная организация,				
	геологические и инже-	имеющая лицензию на производство изыскательских работ для				
		строительства в Республике Казахстан с соответствующими подви-				
	нерно-	дами лицензируемой проектной и изыскательской деятельности,				
	гидрогеологические					
	материалы	согласно Закона РК «О разрешениях и уведомлениях»: - Инженерно-геодезические работы, в том числе:				
		топографические работы для проектирования и строительства				
		(съемки в масштабах от 1:10000 до 1:2000, а также съемки подзем-				
		ных коммуникаций и сооружений, трассирование и съемка назем-				

		ных линейных сооружений и их элементов;					
		- Инженерно-геологические и инженерно-гидрогеологические ра-					
		боты, в том числе:					
		полевые исследования грунтов, гидрогеологические исследования;					
25	Особые условия про-	25.1.Все виды работ должны быть проведены посредством компы					
23	ектирования	терной технологии ведения изыскательских и предпроектных работ					
		на основе электронных карт Восточно-Казахстанской области с ис-					
		пользованием современных геоинформационных программ					
		продуктов (ГИС);					
		25.2.Обработку топографических материалов выполнить с исполь-					
		зованием специализированных геодезических программ. Топог					
		фо-геодезические работы выполнить с применением современны					
		двухчастотных GPS приемников, профессиональных тахеометров,					
		нивелиров и трассоискателей.					
		Сейсмичность 7 баллов					
26	Основные технико-	Основные технико-экономические показатели представить со-					
	экономические пока-	гласно следующих нормативно-законодательных документов:					
	затели ТЭО	26.1. СП РК 1.02-21-2007 «Правила разработки, согласования, ут-					
		верждения и состав технико-экономических обоснований на строи-					
		тельство";					
27	Заключение, согласо-	27.1.Заключение и согласование ТЭО осуществить согласно поло-					
	вание и утверждение	жений Постановления Правительства Республики Казахстан о					
	предпроектной доку-	19 августа 2002 года № 918 «О Правилах проведения экспертизы					
	ментации	предпроектной (технико-экономических обоснований) и проектной					
		(проектно-сметной) документации на строительство независимо от					
		источников финансирования, а также утверждения проектов,					
		строящихся за счет государственных инвестиций» и Приказа Ми-					
		нистра национальной экономики Республики Казахстан от 5 декаб-					
		ря 2014 года № 129 «Об утверждении Правил разработки или кор-					
		ректировки, проведения необходимых экспертиз инвестиционного					
		предложения государственного инвестиционного проекта, а также					
		планирования, рассмотрения, отбора, мониторинга и оценки реали-					
		зации бюджетных инвестиций»;					
		27.2. Разработанное ТЭО согласовать с Комитетом гражданско					
		авиации МИР РК, территориальным органом ЧС и государственной					
		пожарной инспекцией;					
		27.3. Обеспечить техническое сопровождение ТЭО и получение по-					
20	Тб	ложительного заключения Госэкспертизы;					
28	Требования к ком- плектности предпро-	28.1. Предпроектную документацию по ТЭО предоставить Заказчи-					
	ектной документации	ку в следующем объеме: - бумажные носители – 4 экз.,					
	Zamon gonymentaunn	- оумажные носители – 4 экз., - электронные носители – 1 экз.					
29	Другие условия	29.1.Техническая спецификация в ходе заключения договора может					
49	Princ Jenobin	уточняться и дополняться при согласии обеих сторон;					
		29.2. Разработанную предпроектную документацию по ТЭО согла-					
		совывать с заказчиком и заинтересованными районными службами					
		в сфере архитектуры и земельных отношений.					
30	Срок выполнения ра-	6 (Шесть) месяцев, с момента заключения договора между					
	бот по ТЭО	Заказчиком и Поставщиком.					
		и 150 Заказтиком и поставщиком.					

## Квалификационные требования к потенциальному поставщику:

1. Обладать материальными, финансовыми и трудовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о закупках, а именно иметь необходимую исправную технику и оборудование для выполнения работ (проведение инженерно-геологических, топографических работ и пр. работ необходимых для разработки ТЭО) на праве собственности либо аренды. С предоставлением перечня тех-

ники и оборудования, нотариально заверенных копий технических паспортов на технику и оборудование либо нотариально заверенные договора аренды с нотариально заверенными копиями технических паспортов на технику и оборудование, накладных, инвентарных карточек, счет-фактур;

Основные измерительные приборы и основные средства необходимые для выполнения работ:

- тахеометр, нивелиры и пр.;
- лицензионное программное обеспечение для расчета сметной документации и разработки графических приложений;
  - компьютерная техника (компьютеры и/или ноутбуки, МФУ и пр.);
- транспорт для оперативного решения возникающих вопросов в процессе выполнения работ и пр.;
- 2. Иметь в штате аттестованных инженерно-технических работников на основании Правил по аттестации инженерно-технических работников, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 26.11.2015 г. №734, подтвержденных наличием соответствующих документов: нотариально заверенные копии трудовых договоров или трудовых книжек, аттестатов включая следующих специалистов:
  - главный инженер проекта;
  - главный архитектор проекта;
  - главный конструктор проекта;
  - ведущий инженер проектировщик по несущим и ограждающим конструкциям;
  - ведущий инженер проектировщик по инженерным сетям и сооружениям;
- 3. Иметь в штате квалифицированных специалистов, обладающих опытом работы в области разработки предпроектной документации (ТЭО) и (или) проектносметной документации (ПСД), подтвержденных наличием документов, определенных Заказчиком/организатором закупок и (или) законодательством Республики Казахстан: нотариально заверенные копии дипломов, трудовых договоров или трудовых книжек подтверждающими профессиональную квалификацию специалистов и их опыт работы, включая следующих специалистов:
  - инженер-геодезист и/или инженер-землеустроитель;
  - инженер автомобильных дорог и аэродромов;
  - инженер-электрик;
  - инженер по водоснабжению и водоотведению;
  - 4. Предоставить график производства работ;
- 5. Представить необходимые разрешительные документы (лицензии со всеми подвидами деятельности согласно Закона РК «О разрешениях и уведомлениях» и в соответствии с настоящей технической спецификацией), выданные уполномоченными органами, и иные документы, подтверждающие право поставщика на выполнение работ, а именно:
  - Лицензию на занятие изыскательской деятельностью.
- Лицензию на занятие выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды.

Исп. директор АО «Аэропорт Усть-Каменогорск»

Оразгалиев С.М.