

Приложение № 2
к Тендерной документации
по закупке на проведение ремонтных работ здания по адресу:
ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Белинского, 36

Техническая спецификация
(Дефектный акт)

№ пп	№ помещения	Наименование	Габаритные размеры, м	Единица измерения	Количество	Требуется выполнить
1		2		3	4	
		1 этаж				
	Входной навес					
1		Покрытие навеса (металлопрофиль)	4,65 x 5,84	м2	27,2	замена
2		Потолок навеса Сайдинг пластиковый	4,65 x 5,84	м2	27,2	замена
3		Парапет-вывеска	5, 0 x 6,0 x 0,7	м2	21,0	замена
4		Деревянные конструкции каркаса	4,65 x 5,84	м2	25,0	замена
5		Трубы водосточные	3, 3 м диам.150	м.п.	6,6	замена
6		Колонны. Металлическая труба	диам. 400 мм.	шт	2,0	шпатлевка, покраска
	Лестничная площадка					
1		Пол. Мраморная крошка	4,65 x 5,84	м2	27,2	частичный ремонт
2		Цоколь площадки, штукатурка	16,33 x 0,7	м2	11,4	ремонт
3		Ступени (Мраморная крошка)	4,65 x 0,5 x 3	м.2	7,0	ремонт
	Входной тамбур					
1		Стены. Обои	1,77 x 3,0 x 2	м2	11,7	ремонт
2		Потолок "Армстронг"	1,77 x 3,0	м2	5,3	разборка, покраска
3		Пол. Мраморная крошка	1,77 x 3,0	м2	5,3	частичный ремонт
4		Двери Металлопластиковые	3,0 x 2,1 x2	м2	12,6	ремонт
	пом.1 Щитовая					
1		Стены. Побелка	10,6 x 3,2	м2	35,0	побелка
2		Потолок. Побелка	3,95 x 1,35	м2	5,3	побелка
3		Пол. Мраморная крошка	3,95 x 1,35	м2	5,3	частичный ремонт
4		Дверь. Деревянная	0,9 x 2,1	шт	1,0	частичный ремонт
	пом. 2 Входной коридор					
1		Стены. Обои	7,56 x 3,2 x 2	м2	48,4	замена
2		Стены. Обои	3,0 x3,2 x 2	м2	19,2	замена
3		Потолок "Армстронг"	3.0x5,7+1,86x7,7	м2	31,4	разборка, покраска
4		Пол. Мраморная крошка	3.0x5,7+1,86x7,7	м2	31,4	частичный ремонт
	пом. 3 Охрана					
1		Стены. Обои	2,95x3,2x2	м2	58,9	замена
2		Стены. Обои	3,12 x3,2 x2	м2	20,0	замена
3		Потолок "Армстронг"	2,95x3,12	м2	9,2	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,95x3,12	м2	9,2	частичный ремонт
5		Дверь. Деревянная	0,9x2100	шт	1,0	зачистка, покраска
6		Окно наблюдения. Деревянное	1,5 x,13	шт	1,0	замена
7		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
8		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	1,0	зачистка, покраска

	пом. 4 Охрана					
1		Стены. Обои	2,95x3,2x2	м2	18,9	замена
2		Стены. Обои	2,28x3,2x2	м2	14,6	замена
3		Потолок "Армстронг"	2,95x2,28	м2	6,7	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,95x2,28	м2	41 826,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом. 23					
1		Стены. Обои	2,45x3,2x2	м2	15,7	замена
2		Стены. Обои	5,44 x 3,2 x 2	м2	34,8	замена
3		Потолок "Армстронг"	2,45x5,44	м2	13,3	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,45x5,44	м2	13,3	замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
6		Крыльцо	1,91 x2,45	м2	7,5	ремонт
7		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	2,0	зачистка, покраска
	пом. 24					
1		Стены. Обои	2,95 x 3,2 x 2	м2	18,9	замена
2		Стены. Обои	5,45 x 3,2 x 2	м2	34,9	замена
3		Потолок "Армстронг"	2,95x5,45	м2	16,1	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,95x5,45	м2	16,1	замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	1,0	зачистка, покраска
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом. 25					
1		Стены. Обои	6,67 x3,2 x2	м2	42,7	замена
2		Стены. Обои	5,45x3,2 x2	м2	34,9	замена
3		Потолок "Армстронг"	6,67x5,45	м2	36,4	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	6,67x5,45	м2	36,4	замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
6		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	1,0	зачистка, покраска
7		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	2,0	зачистка, покраска
		Крыльцо	1,95 x1,58	м2	3,1	ремонт
	пом. 26 пристройка					
1		Стены.	3,22 x3,2 x 2	м2	20,6	Штукатурка,шп атлевка, окраска
2		Стены.	6,04 x 3,2 x 2	м2	38,7	Штукатурка,шп атлевка, окраска
3		Потолок "Армстронг"	6,04 x3,22	м2	19,4	новое
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	6,04 x3,22	м2	19,4	новое
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	2,0	новое
7		Кровля, утеплитель, покрытие		м2	22,0	новое
	пом. 27 тамбур					
1		Стены. Обои	4,38 x 3,2 x 2	м2	28,0	замена
2		Стены. Обои	1,86 x 3,2 x 2	м2	11,9	замена
3		Потолок "Армстронг"	4,38 x1,86	м2	8,1	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	4,38 x1,86	м2	8,1	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом. 28 пристройка					
1		Стены.	8,25 x3,2 x2	м2	52,8	Штукатурка,шп атлевка, окраска
2		Стены.	3,22 x 3,2 x2	м2	20,6	Штукатурка,шп атлевка, окраска
3		Потолок "Армстронг"	8,25 x3,22	м2	27,1	разборка, покраска

4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	8,25 x3,22	м2	27,1	новое
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	2,0	новое
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
7		Кровля, утеплитель, покрытие		м2	32,0	новое
	пом. 29 тамбур пристройки					
1		Стены.	3,52 x3,2 x2	м2	22,5	Штукатурка, шп атлевка, окраска
2		Стены.	1,48 x3,2 x 2	м2	9,5	Штукатурка, шп атлевка, окраска
3		Потолок "Армстронг"	3,52 x1,48	м2	5,2	новое
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	3,52 x1,48	м2	5,2	новое
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
6		Площадка со ступенями	4,65 x1,5	м2	6.975	ремонт
7		Кровля, утеплитель, покрытие		м2	7,0	новое
	пом. 30					
1		Стены. Обои	6,57x3,20x2	м2	42,1	замена
2		Стены. Обои	5,47 x 3,2 x2	м2	35,0	замена
3		Потолок "Армстронг"	6,57 x 5,47	м2	35,9	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	6,57 x 5,47	м2	35,9	замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	2,0	замена
6		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	2,0	зачистка, покраска
7		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом. 31 кладовая					
1		Стены. Обои	11,5x3,2x2	м2	73,6	замена
2		Потолок "Армстронг"	5,4 x2,5	м2	13,5	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный	5,4 x2,5	м2	13,5	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
5		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	1,0	зачистка, покраска
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	Лестничная клетка с 1 до 2 этажа					
1		Стены. Покраска		м2	81,6	зачистка, обработка антисептиком, покраска
2		Потолок , покраска		м2	26,5	зачистка, покраска
3		Пол площадки. Плитка керамическая		м2	6,0	замена
4		Ступени (Мраморная крошка)		м2	18,0	ремонт
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
		2 этаж				
	пом. 1					
1		Стены. Обои	5.7x3,20x2	м2	36,5	замена
2		Стены. Обои	3,0 x3,2 x2	м2	19,2	замена
3		Потолок "Армстронг"	3,0x5,7	м2	17,1	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	3,0x5,7	м2	17,1	замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
7		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом. 2					
1		Стены. Обои	3,6x3,2x2	м2	23,1	замена
2		Стены. Обои	5,46 x 3,2 x 2	м2	35,0	замена
3		Потолок "Армстронг"	3,55x5,46	м2	19,4	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	3,55x5,46	м2	19,4	замена

5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
7		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	1,0	зачистка, покраска
пом. 3						
1		Стены. Обои	5,46x3,2x2	м2	35,0	замена
2		Стены. Обои	6,05x3,2x2	м2	39,0	замена
3		Потолок "Армстронг"	6,05x5,46	м2	33,0	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	6,05x5,46	м2	33,0	замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	4,0	замена
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
пом.17						
1		Стены. побелка	2,46 x 3,2 x 2	м2	15,8	зачистка, побелка
2		Стены. побелка	1,89x 3,2 x 2	м2	12,1	зачистка, побелка
3		Потолок "Армстронг"	2,46 x 1,89	м2	4,7	разборка, покраска
4		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,46 x 1,89	м2	4,7	замена
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
пом. 18						
1		Стены. побелка	5,46 x 3,2 x 2	м2	35,0	зачистка, побелка
2		Потолок "Армстронг"	3,57x1,89	м2	6,7	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	3,57x1,89	м2	6,7	замена
4		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
пом. 19						
1		Стены. Обои	12,18 x 3,2 x 2	м2	78,1	замена
2		Потолок "Армстронг"	6,75x5,43	м2	36,7	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	6,75x5,43	м2	36,7	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	3,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	Установка новой
пом. 20						
1		Стены. Обои	8,67 x 3,2 x 2	м2	55,5	замена
2		Потолок "Армстронг"	3,25x5,42	м2	17,6	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	3,25x5,42	м2	17,6	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
5		Заделка проема гипсокартоном с утеплителем	0,9x2,1	шт	1,0	ремонт
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	Установка новой
пом. 21						
1		Стены. Обои	53,0 x3,2x2	м2	97,3	замена
2		Потолок "Армстронг"	9,89x5,42	м2	53,0	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	9,89x5,42	м2	53,0	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	5,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	2,0	зачистка, покраска
6		Устройство перегородки из ГКЛ	5,42 x 3,2 x 2	м2	34,7	НОВОЕ
пом. 22						
1		Стены. Обои	48,5x3,2x2	м2	225,0	замена
2		Потолок "Армстронг"	17,08x1,88	м2	48,5	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	17,08x1,88	м2	48,5	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
5		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	1,0	зачистка, покраска
пом. 23						
1		Стены. Обои	9,27x3,2x2	м2	59,3	замена
2		Потолок "Армстронг"	3,85x5,42	м2	20,9	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	3,85x5,42	м2	20,9	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	3,0	замена

5		Решетка металлическая	1,3x1,6	шт	2,0	зачистка, покраска
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом. 24					
1	туалет	Стены. Покраска.		м2	31,5	зачистка, покраска
2		Стены. Кафельная плитка		м2	23,6	частичная замена
3		Потолок "Армстронг"	2,52x5,35	м2	10,3	разборка, покраска
4		Пол. Плитка керамическая	2,52x5,35	м2	10,3	частичная замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
7		Умывальник со смесителем				замена
	пом. 25					
1	туалет	Стены. Покраска.		м2	8,0	зачистка, покраска
2		Стены. Кафельная плитка		м2	6,0	частичная замена
3		Потолок "Армстронг"		м2	1,2	разборка, покраска
4		Пол. Плитка керамическая		м2	1,2	частичная замена
6		Дверь. Деревянная		шт	1,0	зачистка, покраска
7		Унитаз		шт	1,0	замена
	пом. 26					
1	туалет	Стены. Покраска.		м2	8,0	зачистка, покраска
2		Стены. Кафельная плитка		м2	6,0	частичная замена
3		Потолок "Армстронг"		м2	1,2	разборка, покраска
4		Пол. Плитка керамическая		м2	1,2	частичная замена
6		Дверь. Деревянная		шт	1,0	зачистка, покраска
7		Унитаз		шт	1,0	замена
	Лестничная клетка со 2 до 3 этажа					
1		Стены. Покраска		м2	81,6	зачистка, обработка антисептиком, покраска
2		Потолок , покраска		м2	26,5	зачистка, покраска
3		Пол площадки. Плитка керамическая		м2	6,0	замена
4		Ступени (Мраморная крошка)		м2	18,0	ремонт
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
		3 этаж				
1	пом.1	Стены. Обои	7,95x3,2x2	м2	51,0	замена
2		Потолок "Армстронг"	2,55x5,40	м2	13,8	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,55x5,40	м2	13,8	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
1	пом.2	Стены. Обои	16,97x3,2x2	м2	108,6	замена
2		Потолок "Армстронг"	5,4x10,57	м2	57,1	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	5,4x10,57	м2	57,1	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	5,0	замена
5		Дверь. Деревянная	1,4x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.3					
1		Стены. Обои	7,4x3,2x2	м2	47,4	замена
2		Потолок "Армстронг"	5,25x2,15	м2	11,3	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	5,25x2,15	м2	11,3	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена

5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.4					
1		Стены. Обои	13,3x3,2x2	м2	85,1	замена
2		Потолок "Армстронг"	5,40x7,90	м2	42,7	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	5,40x7,90	м2	42,7	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	4,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.5					
1		Стены. Обои	9,95x3,2x2	м2	63,7	замена
2		Потолок "Армстронг"	5,40x4,55	м2	24,6	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	5,40x4,55	м2	24,6	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	2,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.6					
1		Стены. Обои	8,36 x3,2x2	м2	53,5	замена
2		Потолок "Армстронг"	2,96x5,40	м2	16,0	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,96x5,40	м2	16,0	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.7					
1		Стены. Обои	8,35x3,2x2	м2	53,4	замена
2		Потолок "Армстронг"	2,95x5,40	м2	15,9	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,95x5,40	м2	15,9	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.8					
1		Стены. Обои	9,8x3,2x2	м2	63,0	замена
2		Потолок "Армстронг"	4,40x5,40	м2	23,8	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	4,40x5,40	м2	23,8	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	3,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.9 коридор					
1		Стены. Обои	20,0x3,2x2	м2	119,2	
2		Потолок "Армстронг"	2,20x17,78	м2	54,8	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	2,20x17,78	м2	54,8	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
	пом.10					
1		Стены. Обои	9,22x3,2x2	м2	59,0	замена
2		Потолок "Армстронг"	3,92x5,30	м2	20,8	разборка, покраска
3		Пол. Деревянный, покрытие линолеум	3,92x5,30	м2	20,8	замена
4		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	3,0	замена
5		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
	пом.11 туалет					
1		Стены. Покраска.		м2	8,0	зачистка, покраска
2		Стены. Кафельная плитка		м2	6,0	частичная замена
3		Потолок "Армстронг"		м2	1,2	разборка, покраска
4		Пол. Плитка керамическая		м2	1,2	частичная замена
5		Дверь. Деревянная		шт	1,0	зачистка, покраска
6		Унитаз		шт	1,0	замена
	пом.12 туалет					

1		Стены. Покраска.		м2	8,0	зачистка, покраска
2		Стены. Кафельная плитка		м2	6,0	частичная замена
3		Потолок "Армстронг"		м2	1,2	разборка, покраска
4		Пол. Плитка керамическая		м2	1,2	частичная замена
5		Дверь. Деревянная		шт	1,0	зачистка, покраска
6		Унитаз		шт	1,0	замена
	пом.13 туалет					
1		Стены. Покраска.		м2	31,5	зачистка, покраска
2		Стены. Кафельная плитка		м2	23,6	частичная замена
3		Потолок "Армстронг"	2,52x5,35	м2	10,3	разборка, покраска
4		Пол. Плитка керамическая	2,52x5,35	м2	10,3	частичная замена
5		Окно деревянное	1,3x1,6	шт	1,0	замена
6		Дверь. Деревянная	0,9x2,1	шт	1,0	зачистка, покраска
7		Умывальник со смесителем				замена
		Кровля				
		Покрытие				
1		Шифер		м2	475,0	замена
		Балки				
1		Деревянные		шт	5,0	частичная замена
		Обрешетка				
1		Деревянная		м3	4,0	частичная замена
		Слуховое окно				
2		Деревянное		шт	2,0	замена
		Наружные стены				
1		Фасад		м2	246,0	Ремонт, покраска
2		Цоколь		м2	72,0	ремонт
3		Отмостка		м2	80,0	новое
		Прочие работы.				
1		Очистка помещений от строительного мусора при производстве малярных, штукатурных работ		м2 пола	409,11	работа
2		Установка и разборка внутренних инвентарных, трубчатых лесов при высоте помещений до 6 м		м2	409,11	работа